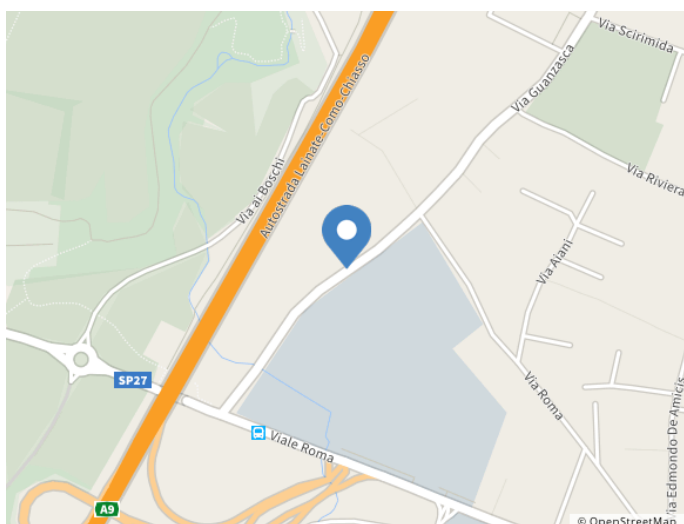


## Rustico / Casale in Vendita

Via Guanzasca, Cassina Rizzardi (CO)

Prezzo: **180.000 €**

Riferimento: 3419-O



<b>Superficie</b>	700 m <sup>2</sup>	<b>Piano</b>	-----	<b>Stato</b>	Da ristrutturare
<b>Libero</b>	Si	<b>Spese cond. (mens)</b>	-----	<b>Spese risc. (annue)</b>	-----
<b>Anno di costruzione</b>	-----	<b>Camere da letto</b>	-----	<b>Altre camere/stanze</b>	-----
<b>Posti auto</b>	-----	<b>Infissi esterni</b>	-----	<b>Esposizione</b>	Esterna
<b>Impianto Tv</b>	Non specif.	<b>Portineria</b>	-----		

### Classe Energetica

Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

### Descrizione

In zona riservata e tranquilla proponiamo rustico indipendente disposto su tre livelli con annessa area di pertinenza 600mq e con terreno agricolo di circa 1500mq. Possibilità di demolizione e ricostruzione anche con diversa sagoma. Ideale per la costruzione di una villetta bifamiliare.

La via citata è indicativa.

Chiamaci per fissare un appuntamento 031/990471

CANOVA IMMOBILIARE

Il servizio immobiliare per eccellenza