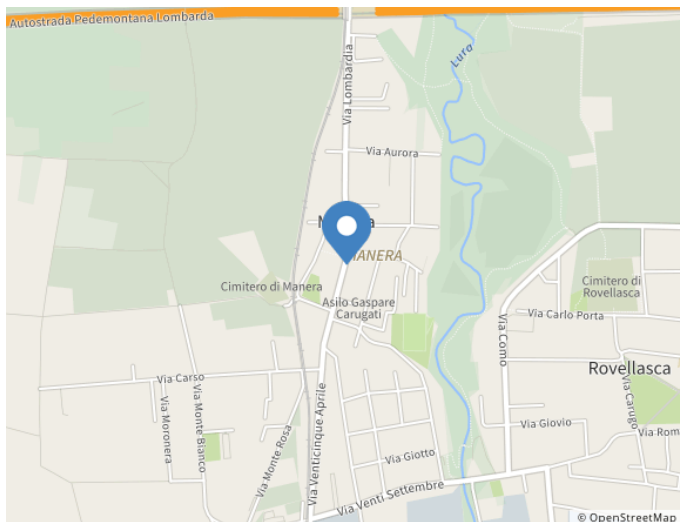


## Appartamento in Vendita

Via Roma, Lomazzo (CO)

Prezzo: **120.000 €**

Riferimento: 3475-O



<b>Locali</b>	3	<b>Bagni</b>	1	<b>Superficie</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Cucina</b>	A vista	<b>Terrazzo</b>	No
<b>Balcone</b>	No	<b>Piano</b>	piano terra di 3	<b>Ascensore</b>	Si
<b>Box</b>	sÃ, singolo	<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Stato</b>	Buono / Abitabile
<b>Arredamento</b>	Non Arredato	<b>Libero</b>	Si	<b>Spese cond. (mens)</b>	40 €
<b>Spese risc. (annue)</b>	-----				
<b>Anno di costruzione</b>	2001	<b>Camere da letto</b>	2	<b>Altre camere/stanze</b>	1
<b>Posti auto</b>	1	<b>Cantina</b>	Si	<b>Mansarda</b>	No
<b>Taverna</b>	Si	<b>Infissi esterni</b>	Doppio Vetro / Legno	<b>Esposizione</b>	Esterna
<b>Impianto Tv</b>	Singolo	<b>Caminetto</b>	No	<b>Porta blindata</b>	Si
<b>Idromassaggio</b>	No	<b>Impianto d'allarme</b>	Si	<b>Piscina</b>	No
<b>Campo da tennis</b>	No	<b>Cancello elettrico</b>	No	<b>Portineria</b>	No
<b>Fibra ottica</b>	No	<b>Video-citofono</b>	No		

### Classe Energetica

**E** 240,05 kWh/mq anno

**Descrizione**

In zona Manera centro, comodo con tutti i servizi proponiamo trilocale posto al piano terra con ingresso indipendente. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno, due camere da letto e servizio. Al piano seminterrato con accesso diretto dall'appartamento, di trova una taverna con accesso diretto al box (€ 15.000,00).

La via citata è indicativa.

Chiamaci per fissare un appuntamento.

CANOVA IMMOBILIARE SRL 031-990471

Il servizio immobiliare per eccellenza