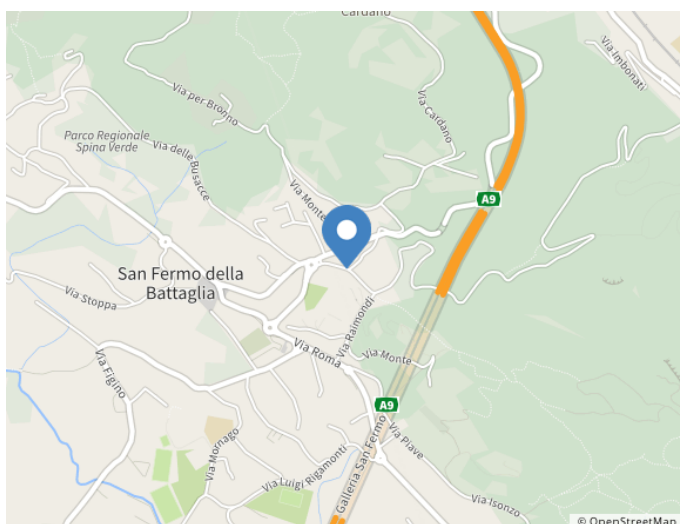


Appartamento in Vendita

Via Giuseppe Garibaldi, San Fermo della Battaglia (CO)

Prezzo: **280.000 €**

Riferimento: 3476-O-P1



Locali	3	Bagni	1	Superficie	107 m ²
Riscaldamento	Autonomo	Climatizzazione	Autonomo	Cucina	Abitabile
Terrazzo	No	Balcone	No	Piano	1 di 2
Ascensore	No	Box	sì, singolo	Giardino	Privato
Stato	Nuovo / In costruzione	Arredamento	Non Arredato	Libero	Sì
Spese cond. (mens)	-----	Spese risc. (annue)	-----		
Anno di costruzione	2023	Camere da letto	2	Altre camere/stanze	1
Posti auto	1	Cantina	Sì	Mansarda	No
Taverna	No	Infissi esterni	Doppio Vetro / PVC	Esposizione	Esterna
Impianto Tv	Singolo	Caminetto	No	Porta blindata	Sì
Idromassaggio	No	Impianto d'allarme	Sì	Piscina	No
Campo da tennis	No	Cancello elettrico	No	Portineria	No
Fibra ottica	No	Video-citofono	Sì		

Classe Energetica

A3 >= 3,51 kWh/mq anno

EP gl,ren

Pr. En. Fabb. Inv.

Pr. En. Fabb. Est.

Descrizione

In zona residenziale proponiamo trilocale di nuova costruzione posto al primo piano in soluzione di quadrifamiliare. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere di cui una matrimoniale e un servizio. Al piano terra giardino privato di 100mq. Completa la soluzione box singolo e cantina al piano terra a € 15.000,00. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo a pavimento, doppi vetri in pvc, in classe energetica A3. Libero subito.

La via citata è indicativa.

Chiamaci per fissare un appuntamento.

CANOVA IMMOBILIARE SRL 031-990471

Il servizio immobiliare per eccellenza