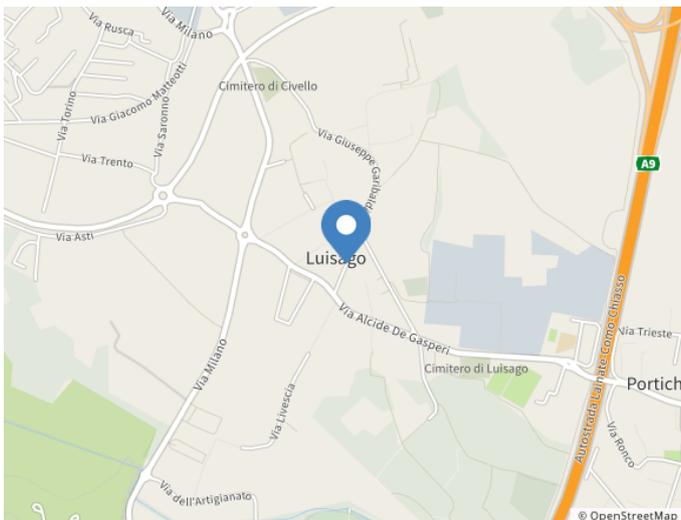


Villa in Vendita

Via San Martino, Luisago (CO)

Prezzo: **520.000 €**

Riferimento: 3482-O



Locali	>5	Bagni	3	Superficie	312 m ²
Riscaldamento	Autonomo	Cucina	Abitabile	Terrazzo	Si
Balcone	Si	Piano	piano terra di 2	Ascensore	No
Box	sÃ, doppio	Stato	Ottimo/Ristrutturato	Arredamento	Parzialmente Arredato
Libero	No	Spese cond. (mens)	-----	Spese risc. (annue)	-----
Anno di costruzione	1970	Camere da letto	5	Altre camere/stanze	2
Posti auto	-----	Cantina	Si	Taverna	No
Infissi esterni	Doppio Vetro / PVC	Esposizione	Esterna		
Impianto Tv	Singolo	Caminetto	Si	Porta blindata	Si
Idromassaggio	No	Impianto d'allarme	Si	Piscina	No
Campo da tennis	No	Cancello elettrico	Si	Portineria	No
Fibra ottica	No	Video-citofono	Si		

Classe Energetica

F 256,11 kWh/mq anno

Descrizione

In zona semicentrale, comoda con tutti i servizi proponiamo villa bifamiliare rinnovata di recente composta da due appartamenti: al piano terra si trovano ingresso, ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina abitabile, due camere, due servizi e lavanderia. Al primo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile con ampio balcone che collega entrambi i locali, due camere di cui una con balcone, studio e due servizi. Completa la soluzione box doppio posto al piano terra, due cantine al piano seminterrato, posto auto e giardino di 200mq.

La via citata è indicativa.

Chiamaci per fissare un appuntamento.

CANOVA IMMOBILIARE SRL 031-990471

Il servizio immobiliare per eccellenza