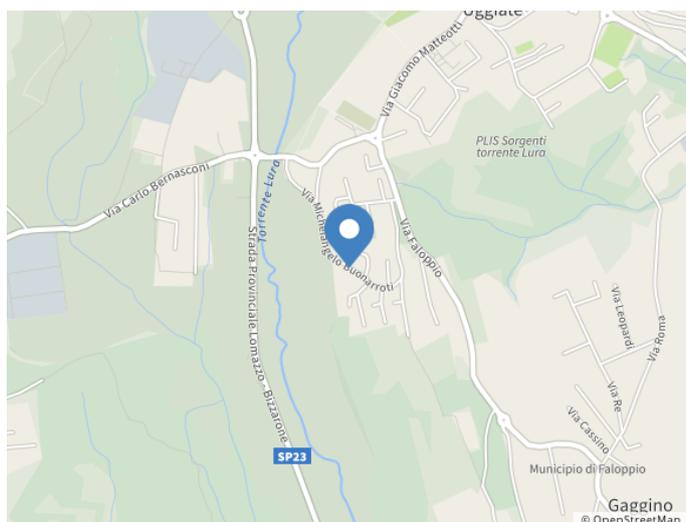


Villa in Vendita

Via Michelangelo Buonarroti, Uggiate-Trevano (CO)

Prezzo: **480.000 €**

Riferimento: 3484-O



| | | | | | |
|----------------------------|----------|---------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|
| Locali | >5 | Bagni | >3 | Superficie | 307 m ² |
| Riscaldamento | Autonomo | Cucina | Abitabile | Terrazzo | No |
| Balcone | Si | Piano | piano terra di 3 | Ascensore | No |
| Giardino | Privato | Stato | Buono / Abitabile | Arredamento | Non Arredato |
| Libero | No | Spese cond. (mens) | ----- | Spese risc. (annue) | ----- |
| Anno di costruzione | ----- | Camere da letto | 4 | Altre camere/stanze | 2 |
| Posti auto | 3 | Cantina | Si | Mansarda | Si |
| Taverna | No | Infissi esterni | Doppio Vetro / PVC | Esposizione | Esterna |
| Impianto Tv | Singolo | Caminetto | Si | Porta blindata | No |
| Idromassaggio | No | Impianto d'allarme | No | Piscina | No |
| Campo da tennis | No | Cancello elettrico | Si | Portineria | No |
| Fibra ottica | No | Video-citofono | No | | |

Classe Energetica

Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

Descrizione

In zona semicentrale proponiamo villa bifamiliare con giardino, composta da due appartamenti con riscaldamenti a pavimento, ristrutturati nel 2010. Al piano terra si trova appartamento composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina, due camere e due servizi. Al primo piano altro appartamento composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, due camere e due servizi. Al piano secondo sottotetto si trova ampio solaio di 107 mq. Completano la soluzione tre posti auto coperti da tettoia, locale uso taverna in giardino, cantina e centrale termica, oltre ad area esterna di manovra di 115 mq. e giardino di 300 mq. POSSIBILITA' DI VENDITA FRAZIONATA.

La via citata è indicativa.

Chiamaci per fissare un appuntamento.

CANOVA IMMOBILIARE SRL 031-990471

Il servizio immobiliare per eccellenza