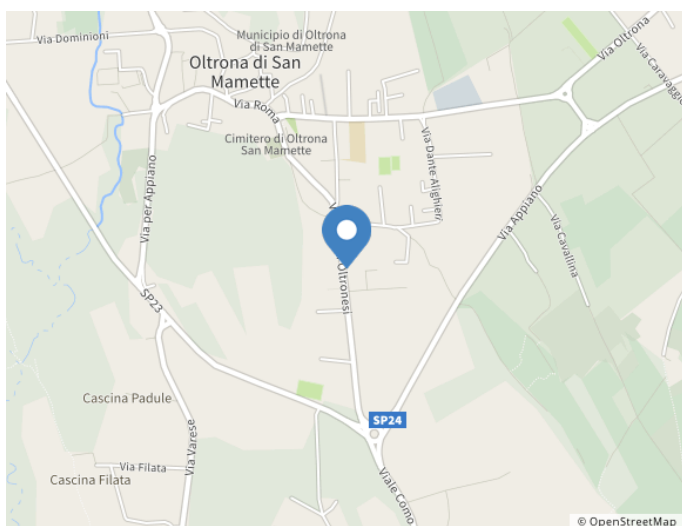


Appartamento in Vendita

Via Caduti Oltronesi, Oltrona di San Mamette (CO)

Prezzo: **146.000 €**

Riferimento: 3314-O/A2



Locali	2	Bagni	1	Superficie	72 m ²
Riscaldamento	Autonomo	Climatizzazione	Predisposizione impianto	Cucina	A vista
Terrazzo	No	Balcone	No	Piano	piano terra di 2
Ascensore	No	Box	sÃ, singolo	Giardino	Privato
Stato	Nuovo / In costruzione	Arredamento	Non Arredato	Libero	Si
Spese cond. (mens)	-----	Spese risc. (annue)	-----		
Anno di costruzione	2023	Camere da letto	1	Altre camere/stanze	1
Posti auto	-----	Cantina	Si	Mansarda	No
Taverna	No	Infissi esterni	Doppio Vetro / PVC	Esposizione	Esterna
Impianto Tv	Singolo	Caminetto	No	Porta blindata	Si
Idromassaggio	No	Impianto d'allarme	No	Piscina	No
Campo da tennis	No	Cancello elettrico	Si	Portineria	No
Fibra ottica	No	Video-citofono	Si		

Classe Energetica

A3 >= 3,51 kWh/mq anno

EP gl,ren

Pr. En. Fabb. Inv.

Pr. En. Fabb. Est.

Descrizione

Nuova costruzione in consegna fine aprile 2024 - bilocale al piano terra con giardino privato, composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, una camera e servizio. La soluzione è dotata di tutte le caratteristiche delle nuove costruzioni, tra cui riscaldamento a pavimento e impianto fotovoltaico. Possibilità di box singolo a € 17.000,00 o box doppio a € 29.000,00.

La via citata è indicativa.

Chiamaci per fissare un appuntamento.

CANOVA IMMOBILIARE SRL 031-990471

Il servizio immobiliare per eccellenza