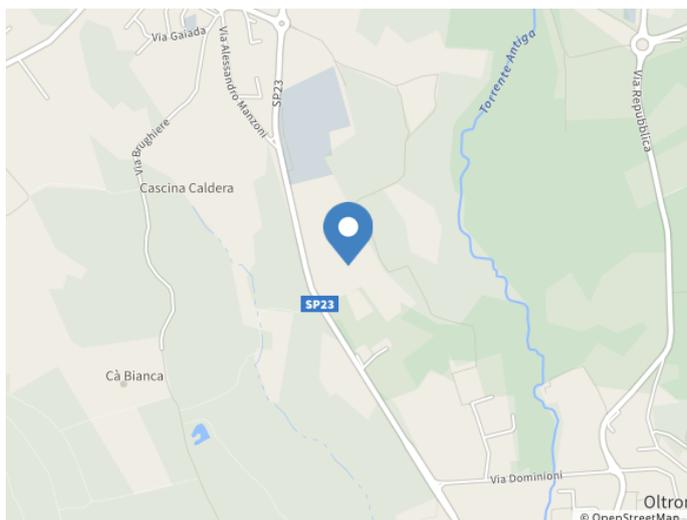


## Magazzini / Depositi in Vendita

Via Guglielmo Marconi, Beregazzo con Figliaro (CO)

Prezzo: **300.000 €**

Riferimento: 3366-O



<b>Spese cond. (mens)</b>	0.00 €	<b>Spese risc. (annue)</b>	-----	<b>Affitto con riscatto</b>	No
<b>A reddito</b>	No	<b>Libero</b>	No	<b>Stato</b>	Nuovo / In costruzione
<b>Anno costruzione</b>	2022	<b>Superficie</b>	264 m <sup>2</sup>	<b>Piani</b>	1
<b>Passo carrabile</b>	Si				

### Classe Energetica

Immobile non soggetto all'obbligo di certificazione energetica

### Descrizione

In zona industriale, proponiamo capannone in costruzione di mq. 264, con piazzale di proprietà. Possibilità di ricavare soppalco uso ufficio di circa 72mq. A norma, antisismico e taglio termico. Consegna prevista autunno 2022.

Chiamaci per fissare un appuntamento.

CANOVA IMMOBILIARE SRL 031-990471

Il servizio immobiliare per eccellenza.