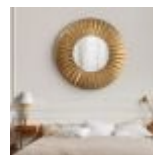
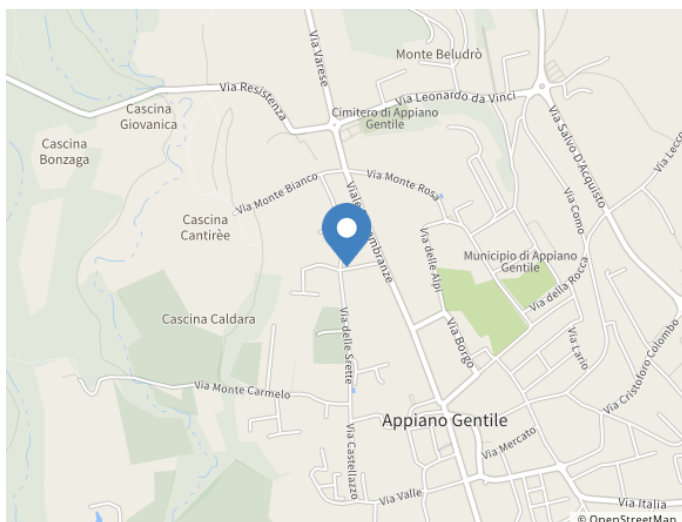


Appartamento in Vendita

Via Monte Generoso, 8, Appiano Gentile (CO)

Prezzo: **340.000 €**

Riferimento: 2907-B-O



Locali	4	Bagni	2	Superficie	146 m ²
Riscaldamento	Autonomo	Climatizzazione	Predisposizione impianto	Cucina	Abitabile
Terrazzo	Sì	Balcone	No	Piano	1 di 2
Ascensore	No	Box	sì, doppio	Giardino	Privato
Stato	Nuovo / In costruzione	Arredamento	Non Arredato	Libero	Sì
Spese cond. (mens)	-----	Spese risc. (annue)	-----		
Anno di costruzione	2023	Camere da letto	2	Altre camere/stanze	2
Posti auto	-----	Cantina	Sì	Mansarda	No
Taverna	No	Infissi esterni	Doppio Vetro / PVC	Esposizione	Esterna
Impianto Tv	Centralizzato	Caminetto	No	Porta blindata	Sì
Idromassaggio	No	Impianto d'allarme	No	Piscina	No
Campo da tennis	No	Cancello elettrico	Sì	Portineria	No
Fibra ottica	No	Video-citofono	Sì		

Classe Energetica

A 16,35 kWh/mq anno

Descrizione

In una delle zone più belle del Paese in prossimità del centro, in piccolo contesto residenziale di nuova costruzione, appartamento posto al piano primo e dotato delle più moderne tecnologie tra cui riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico, serramenti in pvc con predisposizione impianto d'allarme e videocitofono. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e doppi servizi al piano primo oltre ad ampio balcone. Al piano secondo mansardato un'ampia camera. Al piano seminterrato box doppio in lunghezza e cantina. Possibilità scelta delle finiture interne. Consegna fine 2023.

La via citata è indicativa.

I Render sono indicativi e non vincolanti

Chiamaci per fissare un appuntamento.

CANOVA IMMOBILIARE SRL 031-990471

Il servizio immobiliare per eccellenza