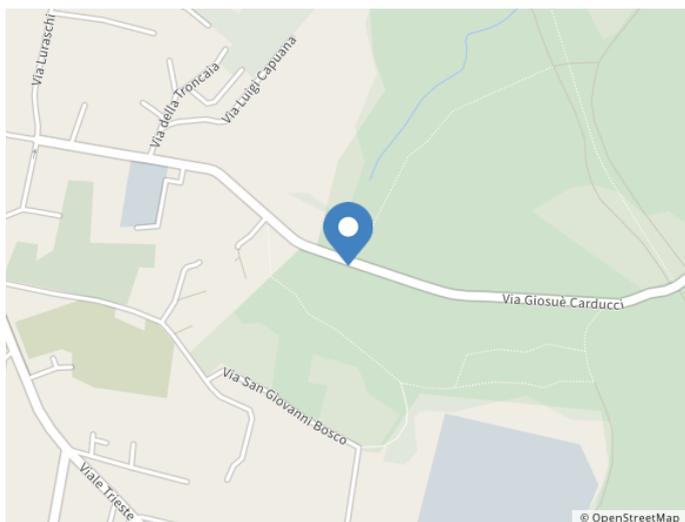


## Rustico / Casale in Vendita

Via Giosuè Carducci, Olgiate Comasco (CO)

Prezzo: **50.000 €**

Riferimento: 3320-O



<b>Superficie</b>	164 m <sup>2</sup>	<b>Piano</b>	-----	<b>Ascensore</b>	No
<b>Stato</b>	Da ristrutturare	<b>Libero</b>	Si	<b>Spese cond. (mens)</b>	-----
<b>Spese risc. (annue)</b>	-----				
<b>Anno di costruzione</b>	1940	<b>Camere da letto</b>	-----	<b>Altre camere/stanze</b>	-----
<b>Posti auto</b>	2	<b>Infissi esterni</b>	-----	<b>Esposizione</b>	Esterna
<b>Impianto Tv</b>	Non specif.	<b>Portineria</b>	-----		

### Classe Energetica

Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

### Descrizione

In zona periferica, proponiamo porzione di rustico disposto su più livelli, piano terra, piano primo e piano seminterrato con due posti auto.

Possibilità di realizzare due appartamenti. Ideale per SUPERBONUS 110%.

La via citata è indicativa.

Chiamaci per fissare un appuntamento.

CANOVA IMMOBILIARE SRL 031-990471

Il servizio immobiliare per eccellenza