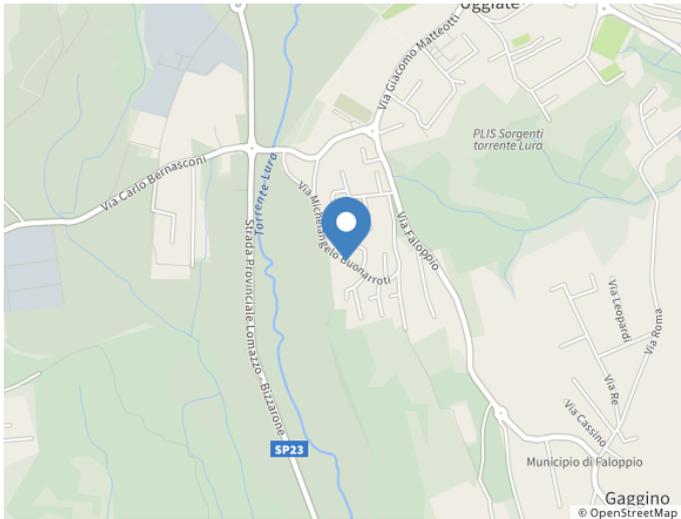


## Appartamento in Vendita

Via Michelangelo Buonarroti, Uggiate-Trevano (CO)

Prezzo: **235.000 €**

Riferimento: 3484-O/pt



<b>Locali</b>	3	<b>Bagni</b>	2	<b>Superficie</b>	141 m <sup>2</sup>
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo	<b>Cucina</b>	Abitabile	<b>Terrazzo</b>	No
<b>Balcone</b>	No	<b>Piano</b>	piano terra di 3	<b>Ascensore</b>	No
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Stato</b>	Buono / Abitabile	<b>Arredamento</b>	Non Arredato
<b>Libero</b>	No	<b>Spese cond. (mens)</b>	-----	<b>Spese risc. (annue)</b>	-----
<b>Anno di costruzione</b>	-----	<b>Camere da letto</b>	2	<b>Altre camere/stanze</b>	1
<b>Posti auto</b>	2	<b>Cantina</b>	Si	<b>Mansarda</b>	No
<b>Taverna</b>	No	<b>Infissi esterni</b>	Doppio Vetro / PVC	<b>Esposizione</b>	Esterna
<b>Impianto Tv</b>	Singolo	<b>Caminetto</b>	Si	<b>Porta blindata</b>	No
<b>Idromassaggio</b>	No	<b>Impianto d'allarme</b>	No	<b>Piscina</b>	No
<b>Campo da tennis</b>	No	<b>Cancello elettrico</b>	Si	<b>Portineria</b>	No
<b>Fibra ottica</b>	No	<b>Video-citofono</b>	No		

### Classe Energetica

Classe energetica e Indice Prestazione Energetica sono in attesa di certificazione

**Descrizione**

In zona semicentrale proponiamo trilocale posto al piano terra in villa bifamiliare con giardino, con riscaldamenti a pavimento, ristrutturato nel 2010. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina, due camere e due servizi. Completano la soluzione due posti auto coperti da tettoia, locale uso taverna in giardino, cantina e centrale termica, oltre ad area esterna di manovra di 115 mq. e giardino di 300 mq.

La via citata è indicativa.

Chiamaci per fissare un appuntamento.

CANOVA IMMOBILIARE SRL 031-990471

Il servizio immobiliare per eccellenza