



## Dove?

A Lentate Sul Seveso (MB), in zona residenziale tranquilla con elevata presenza naturale

## Questa soluzione...

- 🏠 Ha un'ampia metratura, grazie alla disposizione su 2 livelli
- 🏠 Ha un ampio giardino privato di 350 m<sup>2</sup>
- 🏠 Ha due ingressi indipendenti
- 🏠 Ha serramenti in doppio vetro in PVC, per maggiore efficienza
- 🏠 Ha un impianto di riscaldamento autonomo

## Plus

- 🏠 Ampia metratura
- 🏠 Ambienti interni luminosi
- 🏠 Zona tranquilla
- 🏠 Ampii spazi esterni

## Dati

**Superficie:** 254 m<sup>2</sup>  
**Anno di costruzione:** 1970  
**Classe Energetica:** F  
**IPE:** 275,83 kWh/m<sup>2</sup> anno

**€ 310.000**

## Villa singola in vendita

In zona verdeggiante e tranquilla, comoda con le principali arterie stradali, autostradali e i centri commerciali, villa unifamiliare di 200 mq disposta su 2 livelli, composta da 3 locali più servizi, balconi e terrazzo al piano primo; taverna con ingresso indipendente, lavanderia, cantina, locali accessori con autorimessa al piano terra oltre a giardino di 350 mq. Soluzione ideale per genitori e figli.

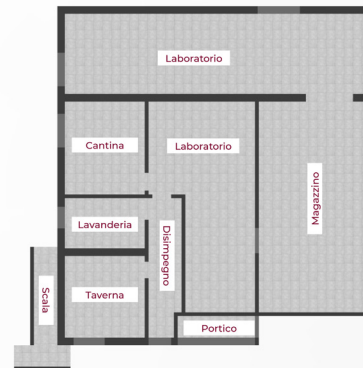
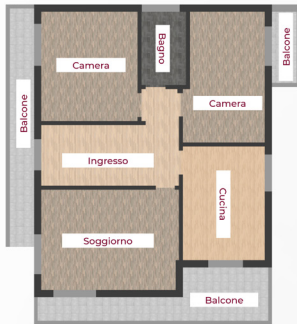


## Piano Primo

- ✓ Ingresso
- ✓ Soggiorno
- ✓ Cucina
- ✓ 2 Camere da letto
- ✓ Bagno
- ✓ Disimpegno
- ✓ 3 Balconi

## Piano Sottotetto

- ✓ 2 Laboratori
- ✓ Magazzino
- ✓ Lavanderia
- ✓ Cantina
- ✓ Taverna



# Contattaci ora!

